



## Contacto

### Correo Electrónico:

> [hola@plusvaliamexico.com](mailto:hola@plusvaliamexico.com)

### Ubicación:

> Mérida, Yucatán, México

## TERRENOS EN VENTA EN TELCHAC A 5 MINUTOS DE PLAYA CON 3 CENOTES Y 50 AMENIDADES

Telchac Puerto cp 97407, Telchac Puerto, Yucatán, México

**Venta:** \$ 178,560 MXN



## Características

**Categoría:** Terreno

**Antigüedad:** Nuevo

## Descripción

Terrenos residenciales en venta entre manglares, muy cerca de la playa, con 3 cenotes y más de 50 amenidades. Ubicado al norte de Mérida Yucatán, a tan solo 5 minutos de la playa del Puerto de Telchac y a 45 minutos de la Ciudad de Mérida se encuentra este desarrollo exclusivo de lotes residenciales.

Con una ubicación que te conecta con la naturaleza y la brisa del mar, sobre la carretera principal de Telchac Puerto, para disfrutar de excelentes fines de semana con amigos o la familia

Este desarrollo de lotes, nace de la idea de regresar a la naturaleza de una manera divertida y aventurera, donde grandes y pequeños encuentran espacios recreativos para crear momentos de convivencia únicos

### SEGURIDAD

Caseta con seguridad 24/7

Barda perimetral

Cerco eléctrico

Acceso con huella digital

Cámaras de vigilancia

**URBANIZACIÓN**

Vialidades primarias y secundarias de concreto

Amplias banquetas

Alumbrado público

Energía eléctrica a pie de cada lote.

Red de agua potable

Iluminación arquitectónica

Abundante vegetación

Preparación para servicios de telefonía y datos

Venta de la primera etapa con 150 lotes a entregar a 24 meses con 10% de enganche

900 lotes totales

TERRENOS SON PROPIEDAD PRIVADA

CERTEZA JURÍDICA

PLUSVALIA GARANTIZADA

¡Planes de financiamiento hasta 60 meses!

\*Planes personalizados para todos nuestros clientes y facilidades para los que deseen invertir en más de 3 lotes

\*Terrenos desde 160m<sup>2</sup> a 290m<sup>2</sup>

\*\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso

AGENDA UNA CITA SOMOS ASESORES AUTORIZADOS.

**Amenidades**

› Acceso discapacitados

› Seguridad

› Mascotas permitidas

› Permitido fumar