



## Contacto

Correo Electrónico:

> [hola@plusvaliamexico.com](mailto:hola@plusvaliamexico.com)

Ubicación:

> Mérida, Yucatán, México

## CASA EN VENTA 2 RECAMARAS EN ZONA NORTE DE CONKAL CERCA PLAZA ALTABRISA

Conkal cp 97345, Conkal, Yucatán, México

**Venta:** \$ 2,300,000 MXN



## Características

**Categoría:** Casa

**Recamaras:** 2

**Medios Baños:** 1

**Cochera:** Si

**Antigüedad:** Nuevo

**Baños:** 2

**Garaje:** 2

**Número de Pisos:** 2

## Medidas

**Área total:** 311.00 M<sup>2</sup>

**Área construida:** 184.00 M<sup>2</sup>

## Descripción

Ubicado en la zona de Conkal, Yucatán, al Norte de la Ciudad de Mérida, dentro del fraccionamiento Praderas del Mayab. A 15 minutos del periférico de Mérida y a 20 minutos de la playa, y a tan solo 15 minutos de Plaza La Isla.

Se encuentran varios centros comerciales cercanos (Altabrisa, Uptown, La Isla Mérida y City Center).

Supermercados (Soriana, Super Aki, Oxxo).

Escuelas (Modelo, UADY, Marista, Smartium, etc.)

Hospitales reconocidos (StarMédica, Hospital Regional de Alta Especialidad, Hospital Faro del Mayab, etc.).

¡Lista para entrega!

Precio: \$2,300,000.00 MXN

Lote 62 B en venta

**\*\*\*DIMENSIONES**

M2 de construcción: 184 m2

M2 de terreno: 311 m2

**CARACTERÍSTICAS**

Estas Casas Residenciales se ubican frente al parque lineal del Fraccionamiento Praderas del Mayab, con una extensa área verde.

**TIPO**

Modelo A

Casa lista para entrega

Precio \$ 2,300,000.00

Construcción: 184 m2

Terreno : 311 m2

-Cochera para dos autos

-Sala a doble altura.

-Comedor.

-Cocina con barra desayunador.

-Medio baño de visitas.

-Piscina.

-Terraza.

-Bodega.

Planta alta.

-2 recámaras con baño propio y closet incluidos.

Opción de crecimiento para 3 o 4 recámaras.

**\*\*Mayor detalle en material adjunto.**

**\*\*Disponibilidad y precios a cambio sujetos sin previo aviso.**

**Características**

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Seguridad 24 horas

Alberca

Bodega

\*Adicionales: recámara en planta baja y baño de servicio\*

**Amenidades**

› Balcón

› Patio

› Aire acondicionado

› Privada

› Permitido fumar

› Cisterna

› Terraza

› Bodega

› Alberca

› Cocina

› Jardín

› Acceso discapacitados

› Seguridad

› Mascotas permitidas