



## Contacto

Correo Electrónico:

> [hola@plusvaliamexico.com](mailto:hola@plusvaliamexico.com)

Ubicación:

> Mérida, Yucatán, México

## Renta casa en Lomas verdes, Naucalpan Edo. México

Lomas Verdes 6a Sección cp 53126, Naucalpan de Juárez, México, México

**Renta:** \$ 48,200 MXN



## Características

**Clave:** JR20EN

**Antigüedad:** Nuevo

**Habitaciones:** 5

**Medios Baños:** 1

**Cochera:** Si

**Tipo de acceso:** Asfalto

**Categoría:** Casa en condominio

**Recamaras:** 4

**Baños:** 5

**Garaje:** 4

**Número de Pisos:** 2

## Medidas

**Área total:** 390.00 M<sup>2</sup>

**Área construida:** 490.00 M<sup>2</sup>

## Descripción

Es una magnífica casa para volver a estrenar, ubicada en la Sexta sección de Lomas Verdes 2da sección, fraccionamiento privado muy seguro, alejado del bullicio, contaminación, pero sobre todo que tienes muy buenas vías de comunicación rápidas para trasladarte a cualquier Centro Comercial, negocios, plazas, escuelas e incluso para ir fácilmente a la CDMX.

Los acabados y características de la casa son los siguientes: Cuenta con 3 recamaras todas con baño y closet de piso a techo, la principal tiene vestidor y jacuzzi; existe un Family Room amplio así como un estudio en la Planta baja que se puede utilizar como recamara ya que hay un baño completo que puede servir para las visitas; también hay un cuarto de juegos por lo cual puedes hospedar a visitas en 5 espacios diferentes; la sala y comedor tiene pisos de duela y acabados de mármol que hacen realzar su belleza a la residencia, además de que la sala cuenta con techo de doble altura con ventanales grandes que permiten tener mucha luz, la cocina integral muy amplia con un pequeño desayunador y barras con vista al exterior e interior (jardín), cuenta con una terraza muy agradable y amplia, el jardín es de aproximadamente 110 mtrs<sup>2</sup>; Cuenta con cuarto de servicio para la persona de limpieza con baño completo y tiene un área de lavado, muy importante que puede llegar directo de la calle; Estacionamiento techado para 4 vehículos con portón automático para entrar directo a la casa en caso de estar lloviendo, y si tienen más autos

hay espacios adicionales en el fraccionamiento.

Por último, queremos decir que sus acabados, confort y seguridad que brindan la residencia, tiene un valor mayor, sin embargo, para rentarla rápido se baja el precio y si se pagan seis meses o el año por adelantado, podemos negociar su precio.

### **Amenidades**

- |                       |                      |                             |
|-----------------------|----------------------|-----------------------------|
| › Balcón              | › Jardín             | › Patio                     |
| › Terraza             | › Parrilla           | › Acceso discapacitados     |
| › Cocina integral     | › Cuarto de servicio | › Bodega                    |
| › Circuito cerrado    | › Seguridad          | › Privada                   |
| › Portero             | › Jacuzzi            | › Área de juegos infantiles |
| › Mascotas permitidas | › Permitido fumar    | › Cocina                    |
| › Sala de juntas      |                      |                             |